



CIRCULAR 007/2016
CONSELHO DELIBERATIVO

Ibirité, 29 de Setembro de 2016

Senhores Condôminos:

Sirno-me da presente para encaminhar-lhes cópia da ata contendo o resultado de nossa última Assembleia ocorrida em 25 de setembro de 2016.

Em resumo, faremos a recuperação da Alameda do Itabirito próximo ao número 226 e melhoraremos nossas sinalizações viárias, no intento de nos proporcionar mais segurança e conforto.

Atenciosamente,

Diovane Carmona – Síndico

ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DO CONDOMÍNIO QUINTAS DA JANGADA 2ª. E 3ª. SEÇÕES

1. Local, data e horário:

1.1. No Centro Administrativo do Condomínio Quintas da Jangada, situado na Alameda da Jangada, nº 01, Condomínio Quintas da Jangada, Ibitaré/MG, no dia 25 (vinte e cinco) de setembro de 2016 (dois mil e dezesseis), em segunda chamada.

2. Presenças:

2.1. Presentes os condôminos, proprietários e moradores do Condomínio Quintas da Jangada, conforme lista de presença devidamente assinada em livro próprio.

3. Ordem do Dia:

3.1. Deliberar a respeito dos assuntos colocados em pauta, de acordo com Edital de Convocação divulgado aos Condôminos através de carta ou e-mail, fixado em quadro de avisos e devidamente publicado no Jornal Hoje em Dia de 24 (vinte e quatro) de agosto de 2016 (dois mil e dezesseis), nos termos estatutários em vigor, a saber:

- I – Reparo da erosão na Alameda do Itabirito próximo ao número 226 e seu respectivo rateio de despesas;
- II – Demarcação viária e seu respectivo rateio de despesas;

4. Deliberações:

Às 09:30h. (nove horas e trinta minutos), em segunda chamada, é dada abertura pelo Síndico, Sr. Diovane Carmona Santos que convida o Sr. Walter Guilherme dos Santos Silva para presidir a mesa, a Srta. Daiane Cardoso Rocha para secretariar não havendo objeções o presidente iniciou os trabalhos.

Formada a mesa diretora, o Presidente antes de dar seguimento aos trabalhos confirma a validação da convocação. Verifica-se que o Edital foi publicado no jornal Hoje em Dia de 24 de agosto de 2016, além de enviadas as circulares via carta ou e-mail, e afixado o Edital na Portaria de Acesso do Condomínio.

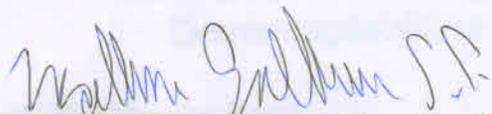
O presidente considera válida a convocação, e concede a palavra ao síndico que faz um breve relato sobre a erosão na Alameda do Itabirito e a necessidade de realizar a demarcação viária nas vias do condomínio, é apresentado os orçamentos realizados, foi aberto

Daiane Cardoso Rocha

a discursão onde foi concedida a palavra ao Sr. Leonardo Soares Santos Campos proprietário do lote 15ª da quadra 2 da 2ª seção onde o mesmo explicou o ocorrido da erosão, foi aberta a votação dos itens I e II, que após ampla discursão foram aprovados em unanimidade, sendo que as despesas serão divididas com todos os condôminos igualmente, havendo futuro ressarcimento por parte da Copasa os condôminos seriam ressarcidos em aplicação ou melhorias decididas assim em futura assembleia. Para arcar com a despesa total de todas as obras sera rateado uma taxa extra para todas as unidades no valor R\$ 224,00(duzentos e vinte e quatro reais) que sera dividido em 4 (quatro) parcelas de R\$56,00 (cinquenta e seis reais), sendo a primeira parcela em 10 de outubro do corrente ano.

5. Encerramento:

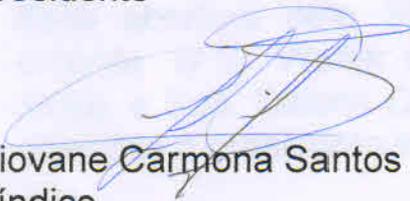
Nada mais havendo a tratar, o Presidente declara encerrada a Assembléia, às 10:32 h(dez horas e trinta e dois minutos), após digitação, leitura e aprovação da presente ata, que segue assinada pelo Presidente da mesa, Síndico, Secretário e duas testemunhas. Quanto aos demais presentes, assinam a lista de presença, em livro próprio. Ibirité, 25 de setembro de 2016.



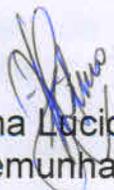
Walter Guilherme dos Santos Silva
Presidente



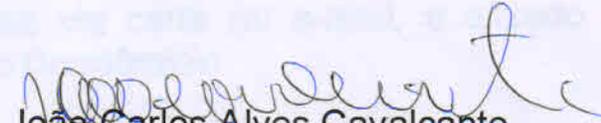
Daiane Cardoso Rocha
Secretário



Diovane Carmona Santos
Síndico



Djalma Lucio Ribeiro
Testemunha



João Carlos Alves Cavalcante
Testemunha