

# O QUINTAS NAS QUINTAS

**Informativo Mensal do Condomínio Quintas da Jangada**

( Disponível no site [www.quintasdajangada.com.br](http://www.quintasdajangada.com.br) e nos E-mail's cadastrados )

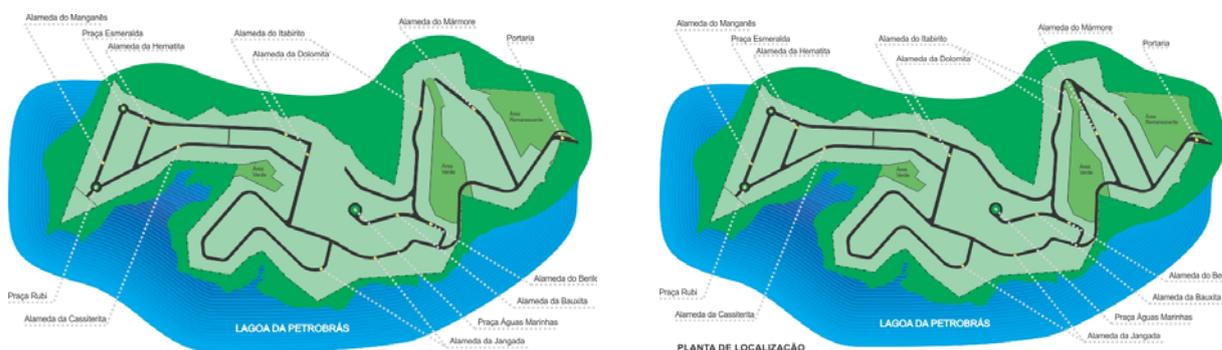
Edição No. 018 / 11 - Quinta-feira, 24 / 03 / 2.011

## Melhorias em nosso trânsito

Objetivando o conforto e a segurança dos moradores do Condomínio Quintas da Jangada, as alamedas que compõe nosso Condomínio terão suas placas de sinalização alteradas. Além da restauração das placas já existentes, novas placas de trânsito serão instaladas ao longo de todo o loteamento.

Para que a sinalização não se tornasse demasiadamente onerosa à Associação e conseqüentemente aos condôminos, foi estabelecida parceria com a Prefeitura Municipal de Ibitaré. O Condomínio participa com mão de obra e postes para fixação, enquanto a Prefeitura fornece placas e envia funcionários do departamento de trânsito para orientar e executar a instalação.

E não para por aí, tão logo as chuvas cessem, a empresa Sociedade Ibitaritense junto com Desurb Incorporadora, iniciarão as obras de abertura da Alameda do Mármore e conclusão da Alameda do Itabirito ligando com Mármore e Dolomita. Desta forma um condômino poderá se deslocar da Praça Esmeralda até a Portaria sem, praticamente, passar pela Alameda da Jangada (como se acompanhasse o muro de fechamento).



Além de liberar mais lotes para comercialização, a obra acabará com um problema que possuíamos: um único acesso para os moradores das quadras 04, 05, 06, 07 e 08 da segunda seção do loteamento.

Sem dúvida grande avanço, fruto de múltiplos esforços e lutas de longa data.

## **Novo Site**

O site do Condomínio está passando por reestruturação. A nova versão apresentará estrutura semelhante a blog e contará com área restrita. Os condôminos poderão, através de uma senha pessoal, visualizar circulares, comunicados, prestações de contas, mapas de localização, plantas do loteamento, fotos de eventos, etc. Também haverá melhora nas publicações, visto que a nova estrutura, permitirá publicações de arquivos e notícias com grande agilidade.

Com o novo site, será possível se manter atualizado sobre os principais acontecimentos do Quintas da Jangada, além de permitir comunicação com a Administração.

## **Mudanças nos procedimentos de identificação**

Além dos condutores, os demais ocupantes dos veículos de prestadores de serviços e funcionários também serão submetidos à identificação, e só terão acesso ao Condomínio após autorização prévia de condômino, dependente de condômino ou cessionária de direitos sobre imóveis localizados no Condomínio Quintas da Jangada. Quando não houver autorização, os porteiros tentarão contato, através de telefone fixo, com o responsável pelo imóvel para solucionar a questão.

Embora a medida cause certa demora no acesso de prestadores de serviços, ela contribui para aumento da segurança, visto que inviabiliza a entrada de visitas “indesejadas” em nosso Condomínio.



Os procedimentos para conceder autorizações não mudaram. O condômino pode ligar para (31) 3533-3079 ou comunicar a administração por escrito através de carta, livro de ocorrências ou pelo e-mail [quintasdajangada@gmail.com](mailto:quintasdajangada@gmail.com). Caso opte por e-mail, o associado deve fazê-lo através de endereço eletrônico previamente cadastrado e enviar dentro do horário normal de funcionamento da Administração para que o processamento ocorra em tempo hábil.

Caso o Proprietário ou cessionária de direitos deseje que um terceiro também esteja apto a conceder autorizações ou bloquear pessoas e mercadorias, o mesmo deverá fazê-lo por escrito.

## **Dengue: A prevenção é a única arma contra a doença**

A melhor forma de se evitar a dengue é combater os focos de acúmulo de água, locais propícios para a criação do mosquito transmissor da doença. Para isso, é importante não acumular água em latas, embalagens, copos plásticos, tampinhas de refrigerantes, pneus velhos, vasinhos de plantas, jarros de flores, garrafas, caixas d'água, tambores, latões, cisternas, sacos plásticos e lixeiras, entre outros.

## Dicas para combater o mosquito e os focos de larva



Mantenha a caixa d'água sempre fechada com tampa adequada.



Remova folhas, galhos e tudo que possa impedir a água de correr pelas calhas.



Não deixe a água da chuva acumulada sobre a laje.



Lave semanalmente por dentro com escovas e sabão os tanques utilizados para armazenar água.



Mantenha bem tampados tonéis e barris d'água.



Encha de areia até a borda os pratinhos dos vasos de planta.



Se você tiver vasos de plantas aquáticas, troque a água e lave o vaso principalmente por dentro com escova, água e sabão pelo menos uma vez por semana.



Guarde garrafas sempre de cabeça para baixo.



Entregue seus pneus velhos ao serviço de limpeza urbana ou guarde-os sem água em local coberto e abrigados da chuva.



Coloque o lixo em sacos plásticos e mantenha a lixeira bem fechada. Não jogue lixo em terrenos baldios.

Fonte: [http://www.dengue.org.br/dengue\\_prevenir.html](http://www.dengue.org.br/dengue_prevenir.html)

## Leishmaniose

A **leishmaniose** ainda é uma doença pouco compreendida por grande parte da população no Brasil. Ela é causada por um protozoário (microorganismo) do gênero *Leishmania*, que é transmitido através da picada do mosquito conhecido popularmente como “mosquito-palha”. Nos centros urbanos os cães e humanos são vítimas da Leishmaniose, sendo que o cão é um importante reservatório do parasita, mas é importante salientar que a transmissão para os humanos ocorre apenas através da picada do mosquito contaminado. O contato com o cão não transmite a Leishmaniose. As medidas de controle adotadas pelo Ministério da Saúde no Brasil além de serem totalmente diferente do que é adotado na Europa e Ásia, não tem sido eficiente no controle da doença, pois se baseia apenas na identificação e eliminação de cães doentes. Medidas mais eficientes como a utilização de coleira repelente e vacinação do cão, manter o ambiente livre de matéria orgânica em decomposição e a dedetização da residência onde houve casos de animais e ou pessoas doentes tem sido comprovado por inúmeros trabalhos científicos como os meios mais eficientes para controlar a doença.

Para prevenção da saúde da família e dos cães são indicados controles semestrais, através de avaliação clínica e exames laboratoriais realizados por um Médico Veterinário, já que a Leishmaniose pode ser prevenida com vacinações e coleiras repelentes, e também com um diagnóstico precoce caso infelizmente os cães estejam infectados.

Existem muitos mitos sobre a Leishmaniose, para orientar vamos falar sobre alguns deles:

- **O cão com Leishmaniose transmite a doença para humanos através do contato?**

*Não, a transmissão entre cães e humanos só é possível através da picada do “mosquito-palha”.*

- **A Leishmaniose é uma doença “dos cães”?**

*Não é exclusiva dos cães, ela pode estar presente em todos os mamíferos, sendo que os cães são mais sensíveis a sua infecção. Lembrando que o humano doente também pode infectar o cão sadio através do mosquito.*

- **O cão que está com Leishmaniose sempre estará com unhas grandes e com perda de peso?**

*Nem sempre. A doença tem uma evolução lenta e nos estágios iniciais o cão pode estar sem sintomas, nesse estágio o médico veterinário é imprescindível para o diagnóstico e controle da doença.*

- **O centro de controle de zoonoses da prefeitura local pode levar o cão que teve um resultado positivo sem que o proprietário realize uma contraprova através de um médico veterinário de sua confiança?**

*Não. Caso seja da vontade do proprietário ele tem o direito de realizar novo exame, sendo PROIBIDO o recolhimento do cão caso ainda esteja realizando o exame de contraprova.*

A Leishmaniose é uma doença de importância na saúde pública e que deve ser tratada com responsabilidade. Sendo o Médico Veterinário o profissional importante nesse controle.





## Mulher

Nas últimas décadas, as mulheres conquistaram seu espaço. Fruto de constantes revoluções, elas estão presentes em todos os setores, abrilhantam shoppings, comércios, escritórios, universidades, veículos, países... Não apenas se fazem presentes, mas desempenham com excelência as tarefas e papéis assumidos sem perder características próprias da feminilidade.

Historiadores procuram explicar por meio de acontecimentos e datas os feitos femininos. Independente de qual seja a resposta a questão, elas sempre estarão produzindo, planejando, controlando, organizando, tudo com destreza, carinho, dedicação, amor, seja em casa cuidando da família, seja no trabalho cuidando da empresa, ou em ambos.

A grande verdade é que o provérbio “por trás de um grande homem, existe uma grande mulher” foi definitivamente alterado. Hoje, o mais apropriado é “ao lado de um grande homem, existe uma grande mulher”.

Parabéns a todas as mulheres. Feliz pelo seu dia especial.

Homenagem do informativo O Quintas nas Quintas.

Informativo: [informativo.quintasdajangada@gmail.com](mailto:informativo.quintasdajangada@gmail.com)